

# 賃貸借契約解約通知書

## 貸主又は管理会社宛

下記物件について賃貸借契約に基づき、解約することを申し入れます。

つきましては、解約日までに公共料金等の解約精算を行い、家財の一切を搬出し、貸主もしくは貸主指定の者の立会において鍵と本物件を明け渡しいたします。

また、解約日より前に退去を完了した場合でも、解約日までの賃料を支払います。

この解約申し入れは貴殿の承諾がない限り、当方の都合により撤回又は取り消し、明け渡しの延長をいたしません。万一、貴殿の承諾なしに撤回または取り消し、明け渡しの延長をしたために貴殿が損害を被った場合はその損害を賠償致します。

解約申し入れ日	年	月	日
明渡し予定日 (解約日)	年	月	日

※解約予告期間は物件ごとに  
異なります。  
契約書でご確認下さい。

物件名 (駐車場名)	部屋番号 (区画番号)	号室 (番)
所在地		

借主氏名	日中連絡がとれる番号
借主住所 (借主が当該物件に住んでいない場合)	担当者 (法人の場合)
入居者氏名 (借主と入居者が異なる場合)	日中連絡がとれる番号

引越日(立会希望日)	年 月 日	<input type="checkbox"/> 午前 <input type="checkbox"/> 午後	<input type="checkbox"/> 未定 (決まり次第、ご連絡下さい。)
転居先住所	〒 - (建物名までご記入下さい)		
日中連絡がとれる電話番号	①	②	

【敷金・日割家賃がある場合の振込口座】 ※返還口座は契約者名義に限ります。

銀行	<input type="checkbox"/> 本店 <input type="checkbox"/> 支店	預金種目	<input type="checkbox"/> 普通 ・ <input type="checkbox"/> 当座
口座番号	口座名義(カナ)		

●お引越しの理由をお聞かせ下さい。レ点チェック下さい。

<input type="checkbox"/> 更新	<input type="checkbox"/> 手狭になったから	<input type="checkbox"/> 家賃を安くしたいから	<input type="checkbox"/> 就職の為
<input type="checkbox"/> 実家に帰るから	<input type="checkbox"/> 新居を購入したから	<input type="checkbox"/> 転勤の為	<input type="checkbox"/> 結婚・同棲するから
<input type="checkbox"/> その他 ( )			

### ※重要

FAXかメールでの送付後、

トラブル防止の為 ノグチ不動産の営業時間内に

到達確認の為、電話をお願い致します。

郵送の場合は特定記録郵便でご郵送ください。

ノグチ不動産

FAX 03-3312-8221

メール [info@noguchi-gr.co.jp](mailto:info@noguchi-gr.co.jp)

TEL 03-3314-1161 〒166-0003 杉並区高円寺南4-27-4